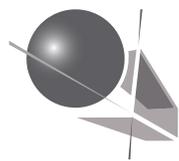


**Consulting &  
Construction**

Integrated Solutions for the AEC Industry

Impulsamos la  
**TRANSFORMACIÓN** hacia  
la **CONSTRUCCIÓN 4.0**





# Consulting & Construction

Integrated Solutions for the AEC Industry

## CONTENIDOS:

05



- Consultoría en Administración de Proyectos **7**
- Gerencia de Proyectos de Construcción **7**
- Supervisión de Obra **7**
- Supervisión HSE **7**

08



- Implementación BIM **10**
- Outsourcing BIM **10**
- Coordinación de Diseños BIM **10**

11



- Captura de la Realidad **13**
- Realidad Extendida **14**
- Tecnología en Campo **14**
- Modelos Digitales **15**

16



- Certificaciones **17**
- Capacitaciones **18**

20



- Software para Arquitectura **21**
- Software para Ingeniería Civil **22**
- Software para Ingeniería MEP **22**
- Software para Gerencia de Proyectos **23**
- Software para Analítica de Datos **23**
- Integración y Desarrollo **24**

# IMPULSAMOS LA TRANSFORMACIÓN HACIA LA CONSTRUCCIÓN 4.0

En C&C Consulting Construction Group, llevamos más de 20 años comprometidos con ofrecerle el mejor servicio y calidad para su proyecto. Para esto venimos implementando Tecnología Digital desde hace más de una década, haciendo uso de: Modelos de Diseño y Construcción Virtual –VDC– bajo la Metodología BIM, la **Realidad Extendida** y la **Captura de la Realidad** para todo el ciclo de vida del proyecto acorde con sus necesidades.

La **Administración de Proyectos de Construcción** hoy, de la mano de los desarrollos tecnológicos de los últimos años, deberá tomar una nueva ruta donde se aprovechen las grandes ventajas de la Construcción 4.0 fortaleciendo el enfoque tradicional de Gestión. Con este fin, seguimos las recomendaciones del PMI® para la Dirección de Proyectos y hacemos uso de los Modelos de Información para la Construcción, conectándolos con **Plataformas de Planeación y Control del Tiempo y del Costo**, así como a los Sistemas de Planificación de Recursos Empresariales –ERP–.

Con la integración entre los Modelos BIM y los Software de Administración, y con el manejo adecuado en un entorno común de datos en la nube, disponemos de la información de forma completa y oportuna con la cual desarrollamos Modelos Descriptivos y Prescriptivos de la **Análítica de Datos** que nos permiten tomar decisiones acertadas.

Es muy importante que la Industria AEC aprenda de las experiencias exitosas de otras industrias y estas se adapten a los procesos de la Construcción. Por esto implementamos **Lean Construction** como filosofía de trabajo, la cual es una adaptación muy bien lograda de la Manufactura Esbelta que inició en la Industria Automotriz un par de décadas atrás. Sistemas de Planeación y Control Lean como el Último Planificador (**Last Planner System®**) o la Programación Rítmica (**Takt Time Planning**), trabajando de la mano con los Modelos BIM proveen a los gerentes de hoy una excelente dupla para garantizar el éxito de sus proyectos.



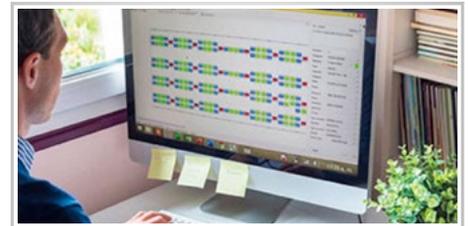
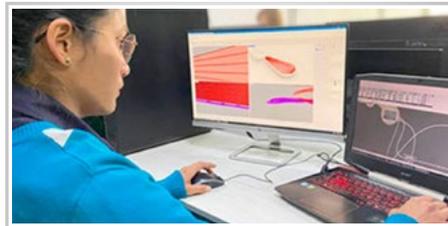
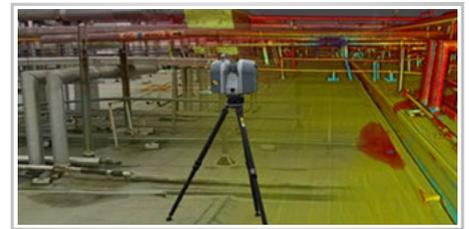
**Julián Alberto Toro Arzayús**  
Ms. Eng, CM-BIM, CM-LEAN  
CEO - C&C Consulting Construction Group



# Consulting & Construction

Integrated Solutions for the AEC Industry

En **C&C Consulting Construction Group**, contamos con divisiones especializadas para cada uno de nuestros servicios, lo que nos permite una ejecución eficiente y adaptada a las necesidades de cada proyecto. Gracias a nuestra experiencia y al uso de tecnología avanzada, optimizamos procesos y garantizamos resultados de alta calidad en cada fase del ciclo de vida del proyecto. A continuación, te presentamos nuestras divisiones.



Para descubrir más sobre nuestras divisiones y cómo podemos apoyar tu proyecto, visita nuestra página web:

<https://consulting.construction/>



**C&C Project  
Management**  
Efficient Construction Management



# Gestión Integral de Proyectos: Tiempo, Costo y Calidad Bajo Control



Consultoría  
en Administración  
de Proyectos



Gerencia  
de Proyectos  
de Construcción



Supervisión  
HSE

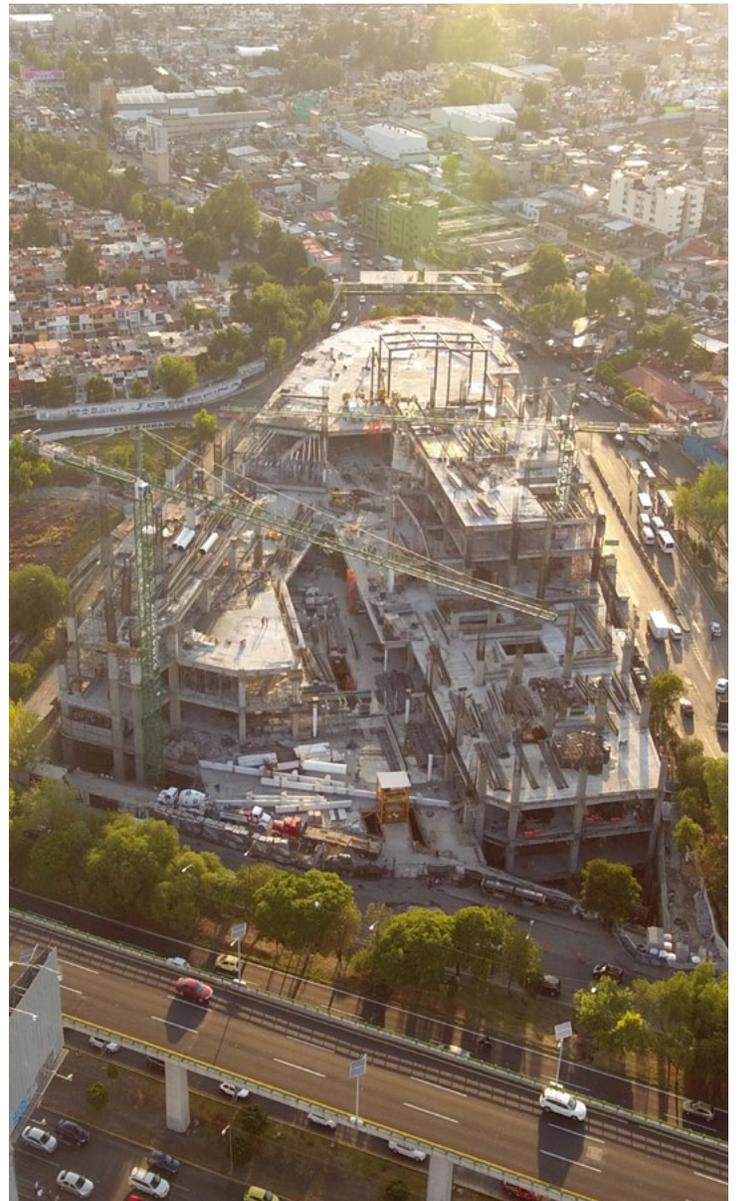


Supervisión  
de Obra

# Gestión de Proyectos con **Innovación** y **Profesionalismo**

En **C&C Project Management** nos especializamos en la **Consultoría** y **Servicios** asociados a la **Administración de Proyectos** dentro de los campos de la Arquitectura, Ingeniería y Construcción. Nuestro enfoque estratégico se centra en la excelencia, asegurando que cada proyecto se entregue de manera exitosa, reduciendo riesgos y maximizando resultados.

Con nuestra propuesta impulsamos la **innovación** en cada etapa del proyecto integrando metodologías, herramientas y tecnologías de vanguardia. Nuestra metodología de trabajo se basa en los lineamientos dados por el **Project Management Institute – PMI®**, hoy con un **Enfoque Ágil**, integrando la Gestión del Alcance, Tiempo, Costo, Calidad, Talento Humano, Comunicación, Riesgo y Suministros a lo largo de todo el Ciclo de Vida. Aplicamos la filosofía **Lean Construction** para la eliminación de desperdicios y aportar valor a los procesos, e introducimos tecnologías avanzadas de la **Construcción 4.0**, como **BIM-VDC** y los **Entornos Comunes de Datos**, para la integración de las Plataformas de Planeación y Control, los Sistemas de Recursos Empresariales - ERP - y de Administración de Clientes - CRM - para garantizar la toma acertada de decisiones.



## INDUSTRIAS Y SECTORES QUE ATENDEMOS



Manufactura y Ensamblaje



Energético



Salud



Institucional



Comercial



Deportivo



Minero y Petroquímico



Hotelero



Infraestructura y Transporte



Educación



Habitacional



## Consultoría en Administración de Proyectos

Somos el aliado estratégico ideal en tu organización para diseñar **Procesos Eficientes**, definir **Estructuras Adecuadas** e implementar **Herramientas Tecnológicas** que te permitan crecer de forma sólida, ordenada y sostenible en el tiempo.



## Gerencia de Proyectos de Construcción

Ponemos a su alcance un servicio de **Acompañamiento Administrativo y Técnico** diseñado para garantizar que sus proyectos de construcción sean terminados en tiempo, dentro del presupuesto y de acuerdo con las especificaciones y alcance planeado.



## Supervisión de Obra

Entendemos que la ejecución de las actividades de obra debe ir acompañada de un estricto **Monitoreo y Control** que asegure el cumplimiento de las Especificaciones, de la Normativa Vigente y de las Mejores Prácticas de la Industria.



## Supervisión HSE

Nuestro servicio de Supervisión de **Salud Ocupacional, Seguridad Industrial y Medio Ambiente** está diseñado para garantizar que sus obras cumplan con los más altos estándares y normativas legales vigentes asegurando un ambiente seguro y saludable.



"La satisfacción de nuestros clientes y más de 20 años de experiencia nos repaldan"



**C&C BIM-VDC**

Managed Information for  
Virtual Construction



# Consultoría y Servicios con **Gemelos Digitales** para tus proyectos



Implementación  
BIM



Outsourcing  
BIM



Coordinación de  
Diseños BIM

# Optimización y Control Integral de Proyectos

C&C BIM-VDC brinda soluciones de **Consultoría** y **Servicios de Tercerización** para que tu empresa acceda a los Modelos de Información para la Construcción – **BIM** – y al mundo del Diseño y Construcción Virtual – **VDC** – de manera ágil, garantizando el máximo rendimiento en la gestión de los procesos de diseño y construcción de tus proyectos. Sea usted Dueño, Diseñador, Constructor, Administrador u Operador, compartimos el mismo objetivo: tener proyectos de calidad, a tiempo y dentro del presupuesto, y la dupla BIM-VDC es la vía adecuada para lograrlo.

**Building Information Modeling – BIM** – es el componente donde reside la virtualidad, donde hacemos uso de la tecnología para el desarrollo de modelos tridimensionales que representan digitalmente las características físicas y funcionales de una construcción. BIM es mucho más que un paquete de herramientas de diseño y dibujo tridimensional, es una tecnología y sistema de trabajo con una gran virtud: el uso y manejo transversal, en todo el ciclo de vida del proyecto, de la información que el modelo 3D contiene.



El objetivo del **Virtual and Design Construction – VDC** – a través de BIM es comprender la complejidad de un proyecto y anticipar los posibles desafíos antes de asumir un compromiso importante de tiempo o dinero. Con la implementación VDC, un proyecto alcanza los principios Lean: eliminación de desperdicios, reducción de costos y mejora de la productividad.

## Dimensiones BIM



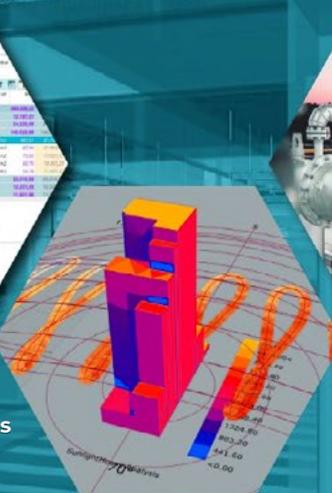
**BIM 3D**  
Modelado  
Tridimensional



**BIM 5D**  
Presupuestación  
y Control de Costos



**BIM 4D**  
Planeación y  
Control de Avance  
de Obra



**BIM 6D**  
Desempeño  
y Sustentabilidad



**BIM 7D**  
Operación y  
Mantenimiento

## NUESTROS SERVICIOS



### Implementación BIM

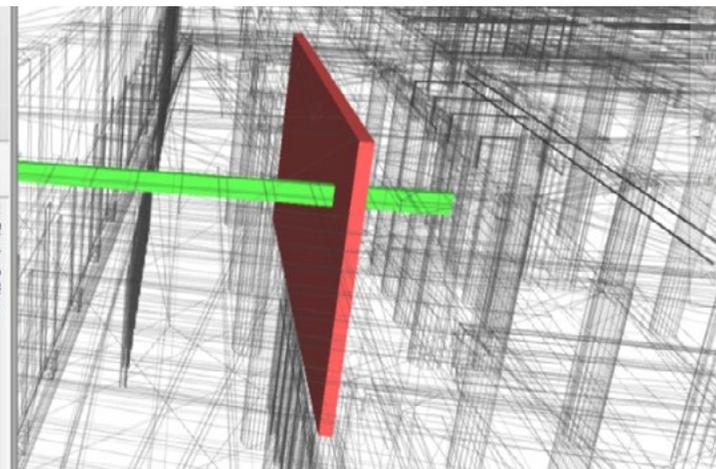
Entendemos por **Implementación BIM** el proceso de **consultoría** por el cual una organización adapta su flujo de trabajo y recursos de producción al uso de unas nuevas herramientas que optimizan el rendimiento y calidad de los procesos. Es importante entender que Implementar BIM no es equivalente al uso de herramientas computacionales, se trata de un proceso complejo y vivo para los usuarios debido a que supone un cambio cultural dentro de la organización.



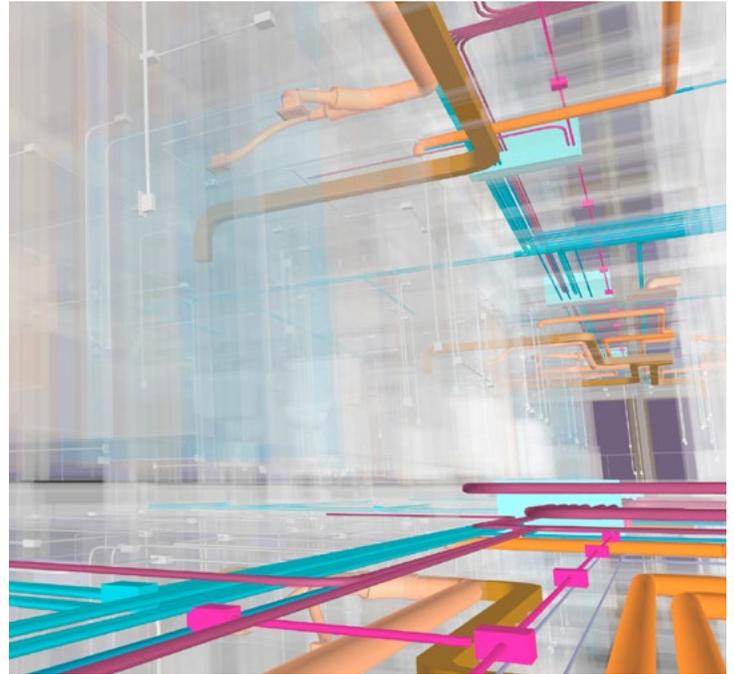
### Coordinación de Diseños BIM

La interacción de distintas disciplinas en un mismo proyecto de construcción genera un entorno espacial complejo de visualizar. Una de las grandes ventajas del uso de tecnología en la Industria AEC es buscar el estatus de **"Cero Conflicto"** y **C&C BIM-VDC** ejecuta ese rol central de coordinación haciendo partícipe al equipo completo de la realidad espacial del proyecto.

Para esto, la **Coordinación BIM** implica la detección de interferencias, la emisión de informes, la presentación y evaluación de medidas correctivas, la ejecución de reuniones de coordinación con los equipos de diseño y construcción, y la actualización de los modelos BIM.



### Outsourcing BIM



Durante este proceso creamos un único modelo tridimensional – **BIM-3D** – que representa digitalmente el proyecto de construcción completo. Toda la información del proyecto se introduce en este modelo: terreno, estructuras, muros, divisiones, carpinterías, instalaciones, mobiliario, entre otros.

Con BIM puedes adicionalmente realizar un modelo con la proyección de la programación o el calendario del proyecto para llevar a cabo su control y seguimiento durante la construcción, así como realizar análisis de logística en sitio con ayuda de los modelos constructivos – **BIM-4D** –.

Uno de los objetivos principales de los modelos constructivos es la extracción de materiales, lo que nos permite desarrollar un presupuesto confiable con información veraz y poder controlar el Avance Físico-Financiero durante la ejecución de obra – **BIM-5D** –.

Con BIM se puede calcular el rendimiento térmico, la eficiencia energética, el análisis de las instalaciones, la producción de CO2, realizar los estudios de vientos dominantes y estudios solares, entre otros; permitiendo a su vez la evaluación de desempeño y sustentabilidad – **BIM-6D** –.

Como dueño, operador y administrador del inmueble, BIM le permite tener la información "As-Built" con todos los datos relevantes, facilitando la operación y mantenimiento de las instalaciones – **BIM-7D** –.



**AEC Technology**  
Construction Beyond Technology



# Servicios para la Industria AEC con Tecnologías Avanzadas



Captura  
de la Realidad



Modelos  
Digitales



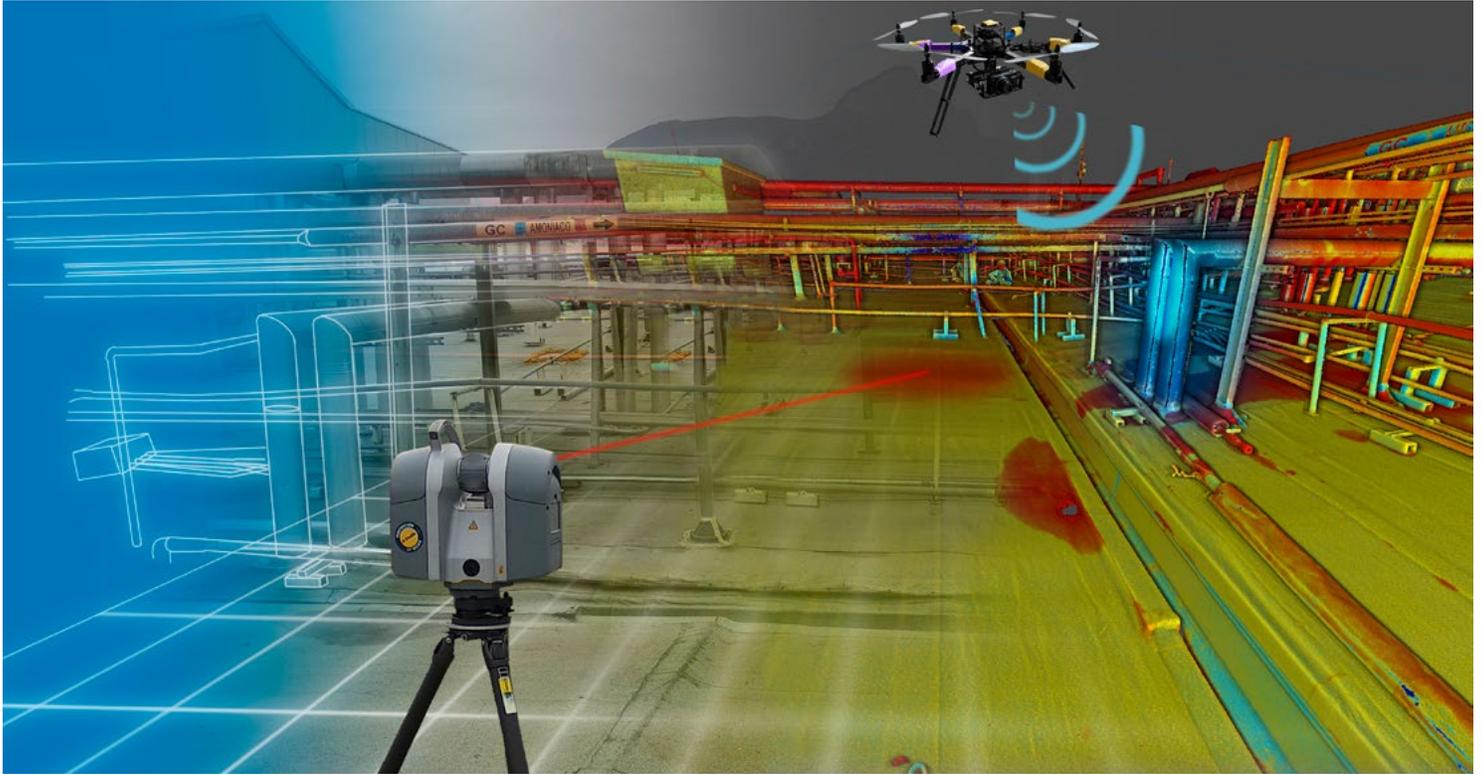
Realidad  
Extendida



Tecnología  
en Campo



Ciencia  
de Datos



En **AEC Technology**, división de innovación de C&C Consulting Construction Group, nos especializamos en aplicar **tecnología avanzada** a lo largo de todo el ciclo de vida de los proyectos de la Industria AEC, siguiendo las tendencias de la **Construcción 4.0**. Ofrecemos una amplia gama de servicios tecnológicos, diseñados para mejorar la precisión, eficiencia y gestión en cada etapa de sus proyectos de construcción. Estos servicios incluyen: **Captura de la Realidad, Modelos Digitales, Realidad Extendida y Tecnología en Campo.**

Nos enorgullece mantener los más altos estándares de calidad en nuestros servicios, por esto estamos comprometidos con la actualización permanente de nuestros procesos e infraestructura. Contamos con un equipo de **innovación y desarrollo** que nos permite estar a la vanguardia dentro del sector, ofreciéndole así los últimos adelantos tecnológicos que le facilitan el camino hacia la **Transformación Digital** de su organización.

Nuestros clientes pueden acceder a estas tecnologías de manera inmediata sin necesidad de hacer grandes inversiones, beneficiándose de las últimas innovaciones del sector.

Nuestras instalaciones, con servidores de alta capacidad, estaciones de trabajo de alto rendimiento y los

más avanzados sistemas computacionales, están preparadas para gestionar proyectos de cualquier escala. Además, contamos con laboratorios móviles que garantizan nuestra presencia y capacidad de respuesta donde se necesite.

Disponemos de equipos de clase mundial con tecnología avanzada, incluyendo escáneres láser de última generación, estaciones totales y robotizadas, drones, cámaras 360° y dispositivos de realidad extendida de marcas líderes como Trimble, DJI, Insta360, Meta y Microsoft.





## CAPTURA DE LA REALIDAD

La **Captura de la Realidad** es un proceso donde se recolectan datos precisos de un entorno físico, mediante la combinación de medidas e imágenes usando tecnologías de la **Construcción 4.0** como el **Escaneo Láser 3D** y la **Fotografía Digital**, permitiendo obtener información muy confiable de las condiciones existentes de cualquier sitio para propósitos de diseño, monitoreo y control, mantenimiento, entre otros.



### Escaneo Láser 3D

El **Escaneo Láser 3D** es un proceso de captura de datos precisa y tridimensional de un objeto o espacio físico para crear una representación digital del mismo que se basa en tecnología Light Detection and Ranging – **LiDAR** –. El resultado es un **Mapa 3D** de alta resolución, lo que conocemos como **Nube de Puntos**, el cual nos suministra información valiosa para los procesos de planificación, diseño, construcción y operación de nuestros proyectos.



- **Escaneo Láser Terrestre – TLS:** Captura de datos precisos de estructuras complejas con alta resolución, tanto en interiores como exteriores.
- **Escaneo Láser Aéreo – ALS:** Mapeo rápido y preciso de grandes áreas, ideal para topografía y planificación urbana.



### Fotografía Digital

La **Fotografía Digital** consiste en la obtención de imágenes, mediante el uso de cámaras digitales, las cuales nos permite capturar, registrar y comunicar de manera realista e inequívoca las condiciones de nuestro entorno. En **AEC Technology** ponemos a su disposición el servicio de fotografía digital con enfoque en **Fotografía Aérea**, **Fotogrametría Digital** y **Fotografía 360**.

- **Fotografía Aérea:** El uso de Drones en construcción trasciende la capacidad de capturar tomas desde lugares previamente inaccesibles.



- **Fotogrametría Digital:** Es una técnica que tiene como objetivo estudiar y definir con precisión la forma, dimensiones y posición en el espacio de un objeto, utilizando esencialmente medidas hechas sobre fotografías.



- **Fotografía 360:** Es una solución técnica avanzada para documentar detalladamente y de manera inmersiva el estado actual de un entorno. Mediante el uso de una cámara 360 y de una plataforma digital se captura y almacena la información de cada espacio y componente del sitio a registrar, permitiendo tener información visual ideal para presentaciones, inspecciones remotas y marketing.



## REALIDAD EXTENDIDA

Ofrecemos servicios de **Realidad Extendida - XR** – que combinan entornos reales y virtuales, abarcando la **Realidad Aumentada - AR** –, la **Realidad Virtual - VR** – y la **Realidad Mixta - MR** –. Estas tecnologías mejoran la planificación, el diseño, la ejecución y la operación de sus proyectos proporcionando experiencias inmersivas y enriquecidas.

### AR - Realidad Aumentada



Utilizamos **AR** para superponer información digital en el entorno físico, permitiendo visualizar proyectos en su contexto real y mejorar la toma de decisiones.



### VR - Realidad Virtual



Ofrecemos experiencias de **VR** inmersivas para explorar y evaluar proyectos en un entorno digital, útil para presentaciones, formación y revisión de diseños.



### MR - Realidad Mixta



Empleamos **MR** para combinar elementos virtuales con el mundo real, creando un entorno interactivo y colaborativo que mejora la precisión y eficiencia en los proyectos.



## TECNOLOGÍA EN CAMPO

**AEC Technology** pone a la disposición de sus proyectos soluciones de **Tecnología en Campo**. Estas soluciones liberan el potencial de constructibilidad al aprovechar al máximo la información durante todas las fases de ejecución de obra mejorando entre otros, la **precisión**, la **calidad**, y **gestión del tiempo y costo** de sus proyectos.

### Trazo Robotizado



Nuestra solución de Trazo Robotizado está diseñada específicamente para tareas precisas de localización en obra.

### Monitoreo y Control de Avance de Obra



Implementamos sistemas para garantizar el cumplimiento del cronograma y presupuesto durante la realización de las tareas de obra.

### Inspección y Control de Calidad (QA/QC)



Aseguramos altos estándares de calidad en cada etapa de la ejecución, corrigiendo desviaciones en tiempo real.





## MODELOS DIGITALES Y DOCUMENTACIÓN

La **Digitalización en la Industria AEC** facilita una gestión colaborativa entre todos los agentes de la cadena de valor. Esta ventaja no solo aplica en proyectos nuevos donde la digitalización se puede empezar a desarrollar desde etapas tempranas, como la planificación o el diseño.

En **AEC Technology** hemos desarrollado el servicio de creación de **Modelos Digitales y Documentación** de cualquier **espacio existente**, a partir de la captura de sus condiciones actuales. Este servicio facilita la digitalización de todos los componentes con un enfoque en Sistemas de Información Geográfica – **GIS** –, en Modelos de Información para la Construcción – **BIM** – y/o en Dibujo Asistido por Computador – **CAD** – acorde sus necesidades.

### GIS - Sistemas de Información Geográfica



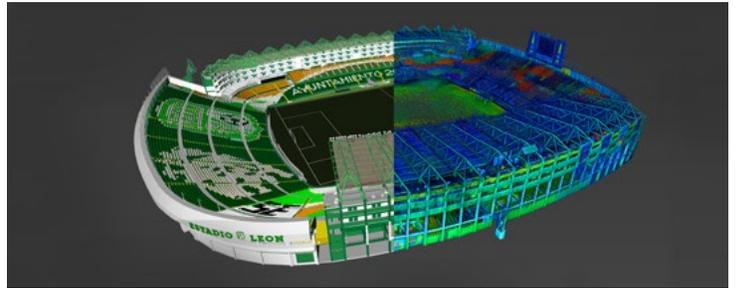
Usamos **Sistemas de Información Geográfica** para gestionar datos geoespaciales, cruciales en planificación urbana, infraestructuras y análisis ambiental, entre otros.



### BIM - Building Information Model



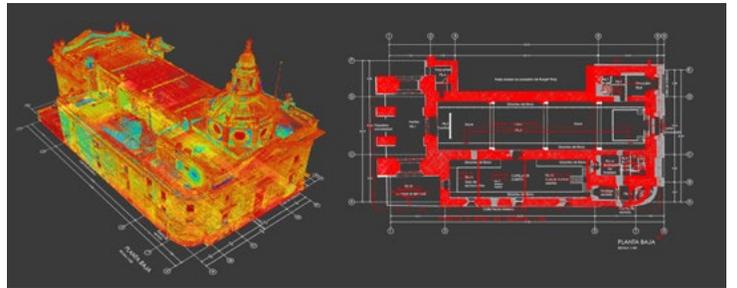
Creamos modelos 3D que integran toda la información de construcciones existentes (**Scan-to-BIM**), muy utilizados como herramienta de información para la administración de inmuebles (**BIM-to-FM**).



### CAD - Diseño Asistido por Computadora



Utilizamos tecnología avanzada para crear dibujos y planos precisos y detallados, que facilitan la visualización y documentación de las condiciones existentes de un inmueble.



## INDUSTRIAS Y SECTORES QUE ATENDEMOS



Manufactura y Ensamblaje



Energético



Salud



Agrícola



Comercial



Deportivo



Institucional



Minero y Petroquímico



Infraestructura y Transporte



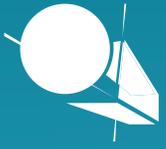
Educación



Habitacional



Hotelero



**AEC Institute**

Architecture, Engineering &  
Construction Education



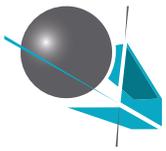
**Formación para  
la Industria AEC:**  
Impulsa la Productividad  
de tu Equipo y de tu Empresa



Certificaciones



Capacitaciones



# AEC Institute

Architecture, Engineering &  
Construction Education

## Capacítate y Certifícate para Incrementar tus Habilidades Técnicas



**AEC Institute** es la división académica de **C&C Consulting Construction Group** cuya misión es fomentar la educación dentro de la Industria de la Arquitectura, Ingeniería y Construcción especialmente en temas de **Tecnología e Innovación**.

Actualmente ofrecemos las mejores soluciones de **Capacitación Empresarial** y **Certificación Profesional** gracias a nuestra amplia experiencia, al respaldo como centro de entrenamiento autorizado de las más importantes casas desarrolladoras de software y como centro de certificación.

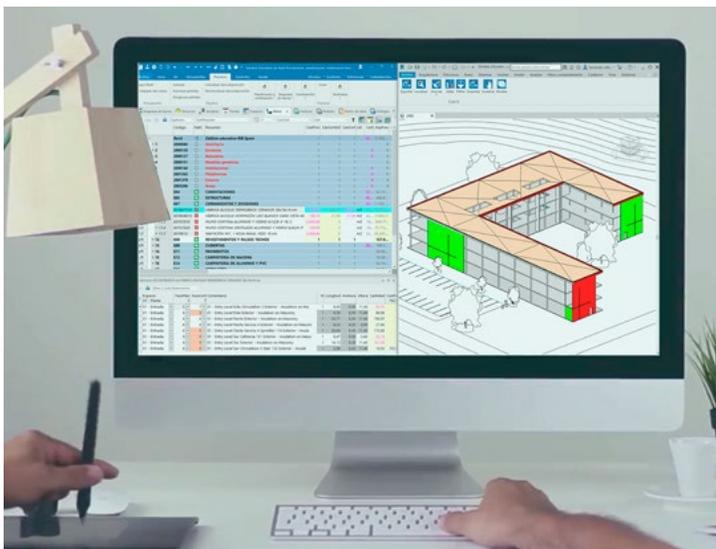
### CAPACITACIONES EMPRESARIALES

**AEC Institute** ofrece el servicio de **capacitaciones empresariales** donde promovemos estrategias de formación dentro de las organizaciones con el objetivo de que sus colaboradores adquieran habilidades o conocimientos que les permitan implementarlos en su campo de trabajo, innovar y desempeñar sus funciones de una mejor forma.

Nuestras capacitaciones generalmente están acompañadas de una consultoría empresarial en **Administración de Proyectos** de Construcción con Enfoque en **Transformación Digital** donde se alinean los procesos empresariales con las habilidades duras que se deben incentivar en el personal.



### Capacitaciones RIB



**AEC Institute** ofrece capacitación especializada para **Presto**, software de RIB especializado en la Gestión de Costos, Tiempo y Ejecución de Proyectos de construcción. Dentro de nuestra oferta de cursos tenemos:

- **Curso de Presupuestos y Mediciones.**
- **Curso de Planeación y Programación de Proyectos**
- **Curso de Ejecución y Control de Obras**
- **Curso de Integración BIM (Cost-it & IFC)**
- **Curso de Contratación y Compras**
- **Curso de Personalización de Informes**

## Capacitaciones Autodesk

Los **Centros de Capacitación Autorizados** forman parte de la comunidad de ALP (Autodesk Learning Partner, Socio de Capacitación de Autodesk). **AEC Institute** cuenta con estas credenciales lo que garantiza la calidad de nuestro servicio de capacitación en soluciones de Autodesk.

Los Centros de Capacitación Autorizados (ATC - Authorized Training Center) brindamos experiencias de aprendizaje de calidad a nuestros estudiantes. Nuestros cursos de capacitación ayudan a incrementar el conocimiento sobre los productos Autodesk, prepararse para los exámenes de certificaciones y alcanzar las metas profesionales. A continuación mostramos algunos de nuestros cursos:



La formación profesional en **Revit** te brindará las herramientas y habilidades necesarias para desarrollar proyectos arquitectónicos, estructurales y de ingenierías MEP.



La visualización **BIM** con **Revit** y **V-Ray** crea representaciones arquitectónicas detalladas y fotorrealistas, simulando iluminación, texturas y efectos para optimizar el diseño y la presentación.



**Autodesk Revit** con **BIM Collaborate** integran diseño 3D y colaboración en tiempo real, permitiendo compartir modelos, detectar conflictos y mejorar la eficiencia en proyectos.



El curso de **Civil 3D** le proporcionará habilidades para diseñar y analizar proyectos de ingeniería civil, incluyendo carreteras, sistemas de drenaje y topografía, entre otros.



El curso de **AutoCAD** brinda conocimientos y habilidades en diseño asistido por computadora, permitiendo crear dibujos técnicos y planos precisos para la arquitectura, ingeniería y diseño industrial.



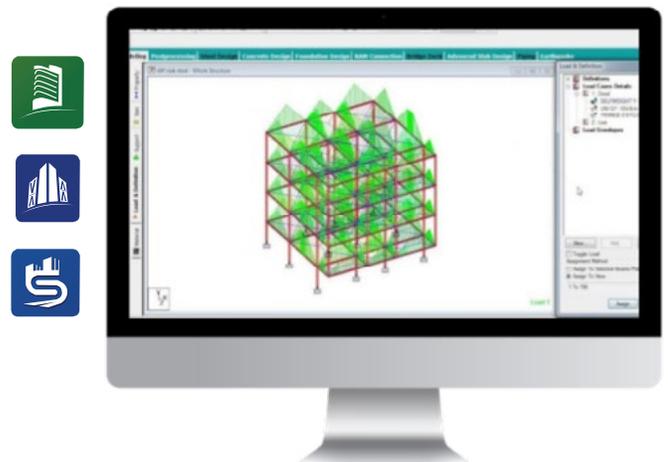
**Navisworks Manage** ofrece competencias para coordinar, revisar y simular proyectos de arquitectura e Ingeniería mejorando la gestión y eficiencia en la planificación y ejecución de obras.

## Capacitaciones Bentley Systems

Los socios de capacitación de Bentley estamos altamente calificados para ayudar a nuestros usuarios a adquirir las habilidades adecuadas en las aplicaciones más recientes de **Bentley System**.

Nuestros entrenamientos proporcionan experiencia y práctica mediante ejercicios relacionados con el trabajo, basados en escenarios reales del sector. Entre nuestra oferta de capacitación tenemos:

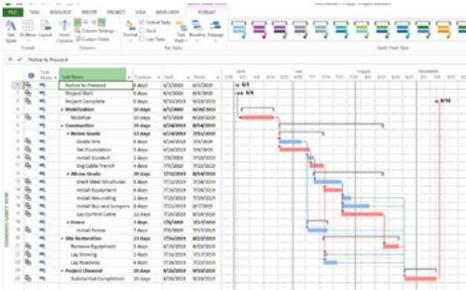
- **Análisis y Diseño de Conexiones con RAM Connection.**
- **Análisis y Diseño de Estructuras con STAAD.Pro**
- **Análisis y Diseño de Cimentaciones con STAAD Foundation**
- **Gestión de Proyectos con Synchro**



## Capacitaciones Microsoft



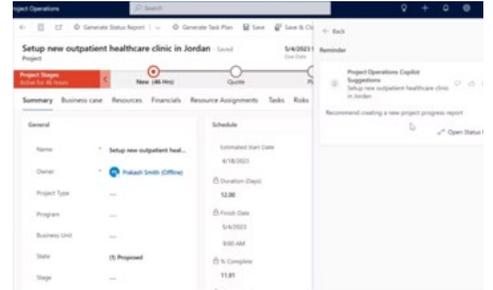
El curso de Administración de Proyectos le proporcionará las habilidades para planificar, programar y controlar proyectos eficientemente, utilizando **Microsoft Project** para una gestión efectiva.



El curso de Generación de Reportes e Informes Power Query con **Microsoft Power BI** le brindará conocimientos en la creación de informes visuales y análisis de datos avanzados.



El curso de **Microsoft Dynamics 365** le brindará una vista general de las herramientas de ERP y CRM que Dynamics pone a su alcance.



Para más información de nuestra oferta de capacitaciones empresariales visita:  
<https://aec.institute/capacitaciones/>





# AEC Software

Architecture, Engineering &  
Construction Software



Desarrollamos tu  
**Ecosistema Digital**  
con **Herramientas**  
para la **Industria AEC**



Software para  
Arquitectura



Software para  
Ingeniería Civil



Software para  
Ingeniería MEP



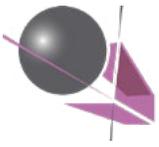
Software para  
Gerencia de  
Proyectos



Software para  
Analítica de Datos



Integración  
y Desarrollo



# AEC Software

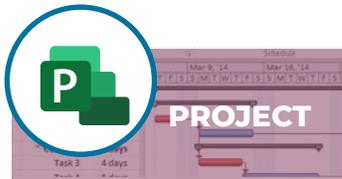
Architecture, Engineering & Construction Software

## ¡DESCUBRE LAS SOLUCIONES DE SOFTWARE PARA TUS NECESIDADES!

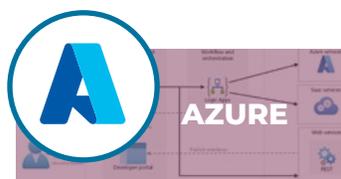


AEC Software se especializa en la **comercialización** y el **desarrollo** de software para la Industria de la Arquitectura, la Ingeniería y la Construcción, ofreciendo soluciones tecnológicas a la medida de cada organización. Nuestro enfoque consultivo, basado en la experiencia de nuestras otras divisiones, facilita el proceso de **Transformación Digital** de su empresa gracias al diseño y puesta en marcha de **Ecosistemas Integrados** que permiten optimizar procesos y mejora la colaboración entre los miembros de su equipo.

Somos partners de líderes mundiales en el desarrollo de software y contamos con alianzas estratégicas con grandes mayoristas y distribuidores. Tenemos la capacidad de implementar e integrar soluciones para Arquitectura, Ingeniería Civil, Ingenierías MEP, Gerencia de Proyectos y Analítica de Datos, lo que nos convierte en la mejor alternativa para liderar procesos de **Digitalización Empresarial** dentro de la **Industria AEC**.



**Microsoft Project** es una aplicación de gestión de proyectos que ayuda a planificar, programar, asignar recursos y realizar un seguimiento detallado de tareas.



**Azure** es una plataforma de servicios en la nube que ofrece computación, almacenamiento, análisis e inteligencia artificial para gestionar aplicaciones y servicios empresariales.



**Power BI** es una plataforma de inteligencia de negocios para análisis de datos y visualización que permite a las organizaciones convertir datos en información visual interactiva y fácilmente comprensible.



**Microsoft Dynamics 365** es una suite de software de gestión empresarial que abarca aplicaciones para CRM y ERP ayudando a empresas a optimizar sus operaciones.



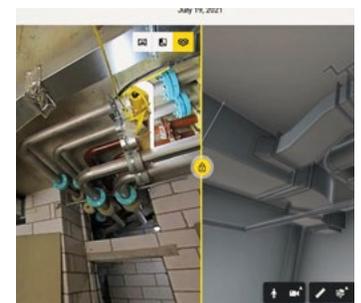
**Monday Work Management** es una plataforma de gestión de proyectos y trabajo colaborativo que permite a los equipos organizar, planificar y realizar un seguimiento de tareas en tiempo real.



**Monday CRM** es una plataforma de gestión de relaciones con clientes que permite a las empresas organizar, gestionar y hacer seguimiento de sus interacciones y procesos comerciales.



**Oculo** es un software de monitoreo y gestión de construcción que utiliza captura de imágenes, video 360° e inteligencia artificial, para hacer seguimiento visual del progreso de obras en tiempo real.



# AUTODESK



**AEC Collection** es una suite especializada para la Industria AEC que proporciona herramientas integradas para que diseñadores y constructores creen, exploren y construyan con confianza.



**Revit** permite a profesionales de la construcción modelar, planificar y gestionar proyectos BIM en un entorno colaborativo.



**Civil 3D** es un software de diseño para ingeniería civil que facilita el modelado, análisis y documentación en proyectos de infraestructura.



**AutoCAD** es un software de dibujo asistido por computadora, que permite crear planos en 2D y 3D, mejorando la colaboración y productividad en arquitectura e ingeniería.



**InfraWorks** es un software 3D para el diseño de infraestructuras que permite modelar, visualizar y analizar proyectos en un entorno geoespacial.



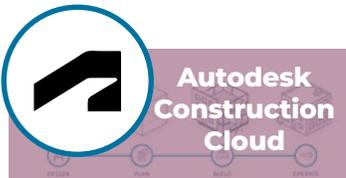
**Navisworks** es una herramienta para coordinar proyectos en 3D, detectar interferencias y simular construcción en 4D, mejorando la gestión.



**ReCap Pro** captura y procesa datos 3D de escaneos y fotos, creando modelos digitales precisos para planificación y documentación de proyectos.



**3ds Max** es un software 3D para modelado, animación y renderizado, popular en diseño, arquitectura y videojuegos, ideal para visualizaciones y efectos visuales.



**ACC** es una plataforma de gestión de construcción que integra herramientas clave, mejorando la colaboración y eficiencia en proyectos.



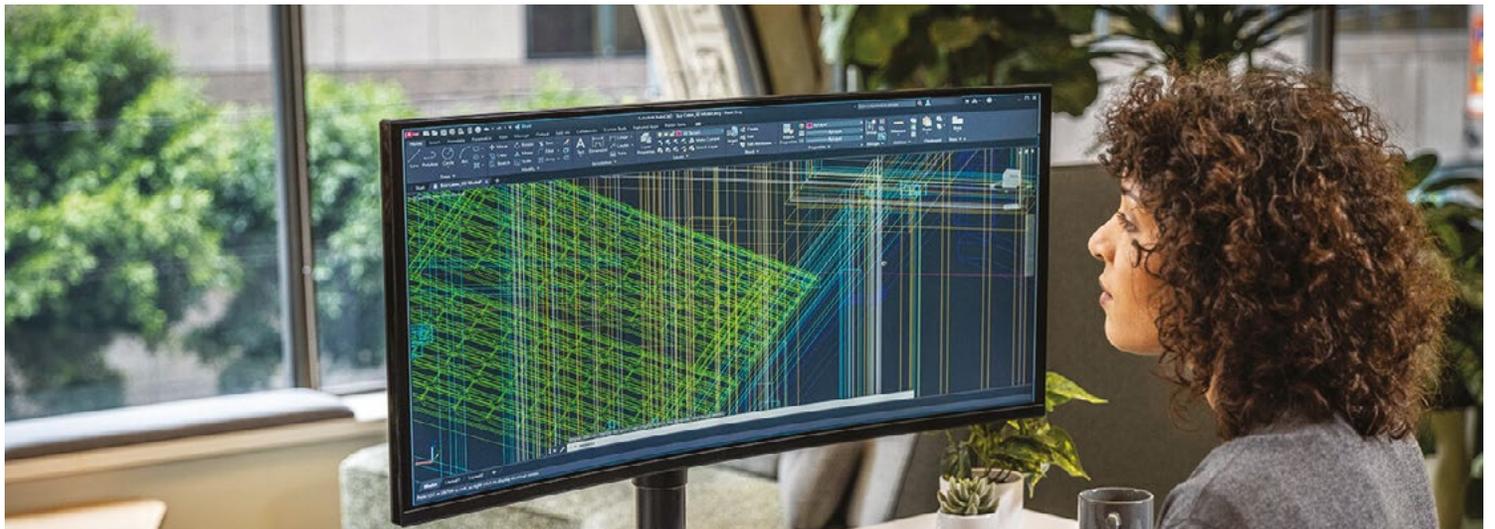
**Docs** es una plataforma en la nube para gestionar y compartir documentos en proyectos de construcción, mejorando la colaboración y eficiencia.



**BIM Collaborate Pro** es una plataforma en la nube para gestionar proyectos de construcción BIM, facilitando la colaboración en tiempo real y reduciendo errores.



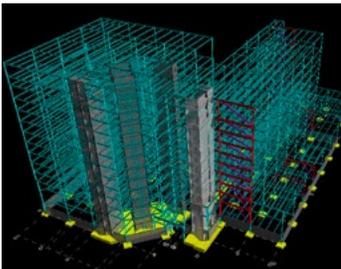
**Build** es una plataforma de gestión de construcción que integra herramientas para la planificación, coordinación y ejecución de proyectos en el sector de la construcción.





**RAM Elements** es un software de análisis y diseño estructural que ofrece soluciones para el diseño de edificios y puentes de manera eficiente y precisa.

**RAM SBeam** es un software de diseño y análisis de vigas de acero que simplifica la creación de estructuras resistentes en proyectos de construcción.



**RAM Connection** es una herramienta de diseño y análisis estructural que facilita las conexiones de estructuras de acero, garantizando seguridad y eficiencia en la construcción.

**RAM Structural System** software de diseño y análisis de estructuras que facilita la creación de proyectos de construcción seguros y eficientes en términos de costos.

**RAM Concept** es una solución de diseño y análisis de losas y cimentaciones que permite la optimización de proyectos en términos de rendimiento y costos.



**STAAD.Pro** es un software de análisis y diseño estructural utilizado en ingeniería civil y arquitectura para evaluar la integridad y eficiencia de estructuras complejas en 3D.

**STAAD Foundation** es una herramienta de diseño y análisis de cimentaciones que ayuda a ingenieros a crear cimientos seguros y eficientes para diversas estructuras.



**Synchro 4D** agrega una dimensión temporal a la visualización 3D, permitiendo la programación y simulación de proyectos de construcción de manera precisa.

**Synchro Control** es una plataforma de gestión de proyectos de construcción que ofrece control y visibilidad en tiempo real sobre costos, recursos y programación.

**Synchro Cost** es una solución que permite la gestión de costos en proyectos de construcción, integrando datos financieros con modelos 4D.

**Synchro Field** es una aplicación móvil que permite la gestión de tareas en tiempo real, mejorando la comunicación y la eficiencia en el sitio de trabajo.



**Structural WorkSuite:** Bentley Systems ofrece una herramienta que facilita el diseño rápido desde las primeras etapas, permitiendo a los profesionales crear diseños de calidad y rentables con diversos materiales y estándares internacionales, reduciendo la dependencia de múltiples software.




**PRESUPUESTOS**
**Presupuestos y Mediciones**

Realización de presupuestos y mediciones. Ofertas para profesionales de proyectos y empresas constructoras. Incluye Excel-2Presto, Open-IFC, que permite ver un modelo IFC, el cálculo de carbono embebido y otros indicadores ambientales y la colaboración BCF.


**EJECUCIÓN**
**Contratación y Compras**

Contratación y aprovisionamiento de recursos. Creación de contratos. Búsqueda de proveedores. Solicitud y recepción de ofertas. Comparativo de contratos.

**Gestión del Proyecto**

Certificaciones y seguimiento de la ejecución para la dirección de obra o el gestor del proyecto. Gestión de cambios. Comparación de ofertas.

**Personalizar Informes**
**Lectura de Planos CAD**

Modificación, personalización y creación de nuevos informes.

Medición automática de planos de AutoCAD y otros programas en formato DWG.

**Facturación y Control de Costos**

Producción, facturación, análisis y control de costos para la empresa constructora. Pedidos, entregas, facturas y vencimientos. Gestión por obras separadas o multiobra.


**BIM**
**Cost-it**

Plug-in de Revit para generar las mediciones e interacción con el Modelo BIM 3D.

**Presto IFC**

Extracción de mediciones de un archivo IFC y modificación del modelo.


**PLANIFICACIÓN**
**Personalizar Informes**

Análisis del precio de Costo y Venta. Planificación económica por certificaciones y unidades de obra. Cálculo de recursos. Flujo de caja. Diagrama de barras y espacio-tiempo.


**COMPLEMENTOS**
**Server**

Instalación en un servidor proporcionado por el usuario, gestiona acceso simultáneo multiusuario de lectura y escritura a todas las obras de una misma ubicación, en modo cliente servidor.

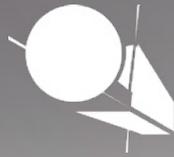
| Documento  | Info | NatC | Nat | Entidad      | Resumen                  | Contacto                | Fecha      | Nota                                      | BaseFac  | IVA    | RetGar | RetFis | Importe  | BaseDest | BasePed | BaseEnt |
|------------|------|------|-----|--------------|--------------------------|-------------------------|------------|---|----------|--------|--------|--------|----------|----------|---------|---------|
| 1 0001     |      |      |     | Proveedor OP | Obra propia              |                         | 30/04/2024 |   | 520.00   | 106.20 |        |        | 629.20   | 520.00   |         |         |
| 2 03 01    |      |      |     | Proveedor    | Instalaciones Eléctricas | Luis Martínez Fernández | 07/05/2024 | Cuidado con los plazos                    | 2.480.00 | 520.80 |        |        | 3.000.80 | 2.480.00 |         |         |
| 3 0002     |      |      |     | Proveedor    | Fontanería y Tuberías    | Pedro López Sánchez     | 17/05/2024 | Los de la obra de Peñalver                | 480.00   | 100.80 | 10     |        | 532.80   | 480.00   |         |         |
| 4 0004     |      |      |     | Proveedor    | AquaMarina Instalaciones | Javier García Torres    | 30/05/2024 | Retraso en la entrega, retraso en el pago | 4.400.00 | 924.00 |        |        | 5.324.00 |          |         |         |
| 5 2024-043 |      |      |     | Promotor     | PROPIEDAD                | Dª Laura Lila           | 30/05/2024 | Pago a cuenta                             | 3.500.00 | 735.00 |        |        | 4.235.00 |          |         |         |
| 6 0003     |      |      |     | Proveedor    | AquaMarina Instalaciones | Javier García Torres    | 31/05/2024 | Revisar material antes de recibir         | 495.00   | 103.95 |        |        | 598.95   | 495.00   |         |         |

| Código | NatC | Resumen  | Nota          | Cantidad | Factor | Cont  | Ud | Precio | PorDto | PtNelo | Importe  | IVA   | Destino | Resumen      | FeclInput  | Pedido | Entrega |
|--------|------|--|---------------|----------|--------|-------|----|--------|--------|--------|----------|-------|---------|--------------|------------|--------|---------|
| 1 26   |      | Instalacion de cableado electrico                            | Carrete 12 m  | 3,0000   | 12     | 22.00 | m  | 20,00  |        | 20,00  | 720,00   | 21,00 | 03      | Electricidad | 07/05/2024 |        |         |
| 2 27   |      | Colocacion de enchufes y tomas de corriente                  | %Por cantidad | 25,0000  |        | 45,00 | u  | 45,00  |        | 45,00  | 1.125,00 | 21,00 | 03      | Electricidad | 07/05/2024 |        |         |
| 3 28   |      | Montaje de interruptores y pulsadores                        |               | 12,0000  |        | 45,00 | u  | 45,00  |        | 45,00  | 540,00   | 21,00 | 03      | Electricidad | 07/05/2024 |        |         |
| 4 29   |      | Iluminacion interior y exterior                              |               |          |        | 0     |    | 0      |        | 0      | 0        | 21,00 | 03      | Electricidad | 07/05/2024 |        |         |
| 5 30   |      | Conexion de electrodomesticos y sistemas electricos          |               | 5,0000   |        | 19,00 | u  | 19,00  |        | 19,00  | 95,00    | 21,00 | 03      | Electricidad |            |        |         |
| 6 31   |      | Reparacion y/o sustitucion de sistemas electricos existentes | Pte cantidad  |          |        | 0     |    | 0      |        | 0      | 0        | 21,00 | 03      | Electricidad |            |        |         |

| Fecha | Tipo | Nota | Importe | PorVenc | OrFlujoCaja | Banco |
|-------|------|------|---------|---------|-------------|-------|
|       |      |      |         |         |             |       |



# Consulting & Construction

Integrated Solutions for the AEC Industry



**¿Estás listo para la transformación digital en tus proyectos?  
Hablemos y pongámos manos a la obra.**

## México:



Calle Goya 561  
CP 44670

**Guadalajara, Jalisco**



+52 1 33 1587 6661

## Estados Unidos:



3130 W 84th St Unit 5  
ZIP 33018

**Hialeah, Florida**



+1 954 609 7886



## Correo Electrónico

info@consulting.construction



## Sitio Web

<https://consulting.construction/>